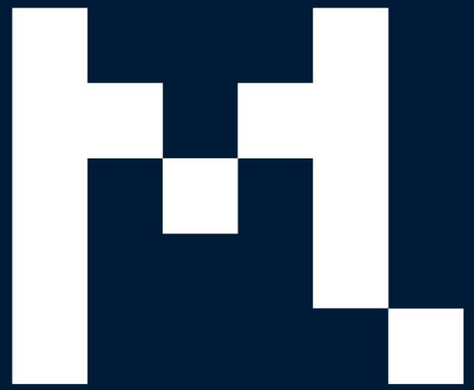
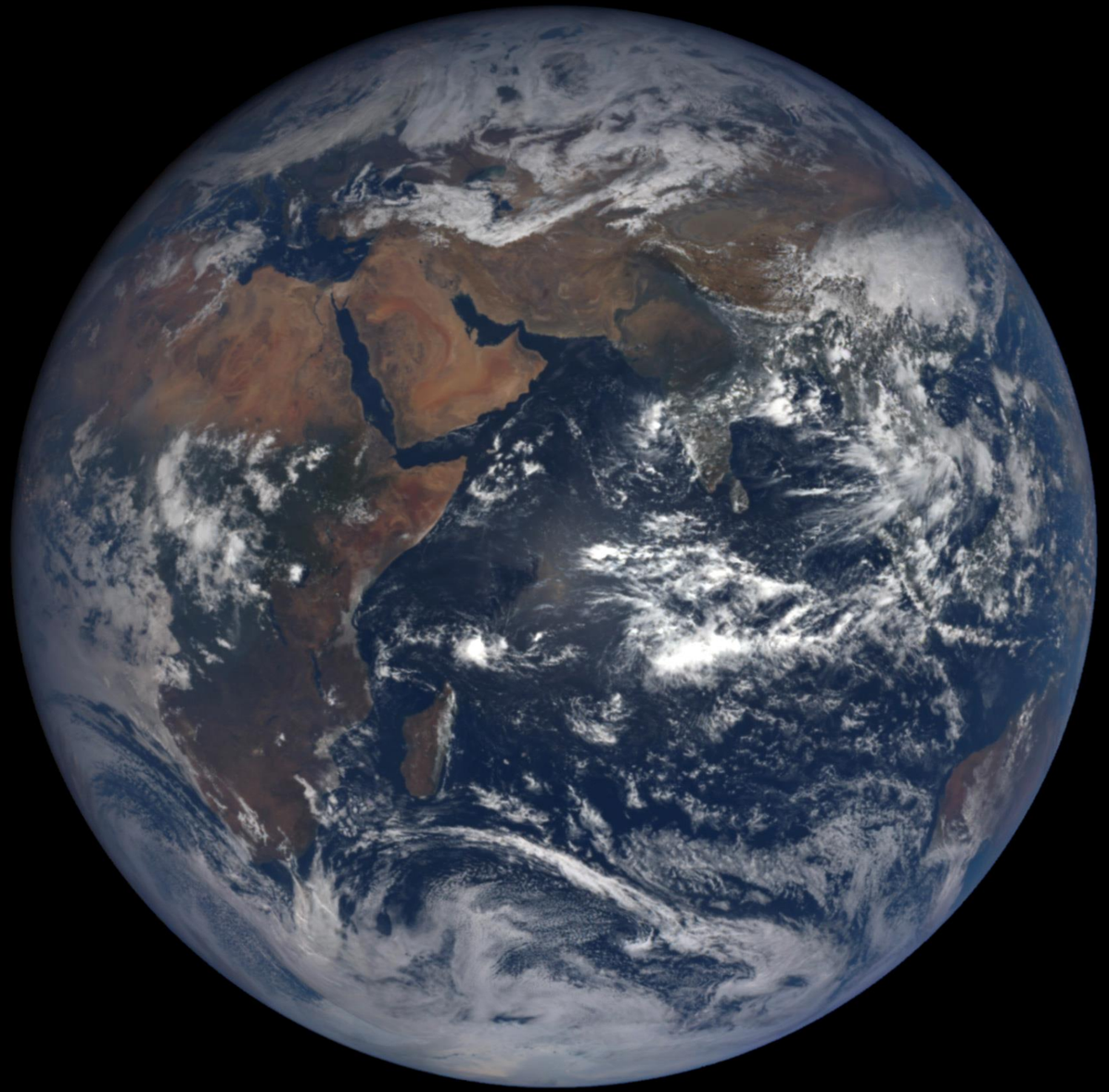


® MADASTER

De aarde is een

GESLOTEN SYSTEEM



Het gaat boven alles over de beschikbaarheid van materialen als “grondstof”

"Waste is material without an identity"

T.M. Rau

LINEAIRE ECONOMIE : “TAKE - MAKE - WASTE”

"Every building is a materialdepot"
T.M Rau

CORE VALUES :

- PUBLIEK & OPEN
- NEUTRAAL & ONAFHANKELIJK
- EENVOUD IN GEBRUIK & DOE-HET-ZELF

MADASTER USERS

- HET ALGEMENE PUBLIEK (PARTICULIEREN)
- EIGENAREN VAN VASTGOED PORTFOLIO’S
- FACILITY COMPANY’S / -MANAGERS
- ONTWERP TEAMS
- PRODUCTEN
- APP DEVELOPERS

BECAUSE MATERIALS MATTER

MADASTER FOUNDATION

- TOEZICHT OP PUBLIEK BELANG
- GOVERNANCE DOOR RAAD VAN TOEZICH
- CONTROLE PRIJSSTELLING PLATFORM
- PROMOTIE VAN ONTWIKKELING
- INTERNATIONALISATIE

MADASTER SERVICES

- EEN DATABASE VAN ALLE GEBRUIKTE MATERIALEN IN DE GEBOUWDE OMGEVING
- MATERIALEN PASPOORT O.B.V. IFC BESTANDEN
- EEN DIGITAAL PLATFORM DAT OPEN EN SCHAALBAAR IS
- “AGILE” ONTWIKKELING VANUIT MARKT
- EEN BASIS VOOR “THIRD PARTY DEVELOPMENT OF APP’S”

SUMMARY

MADASTER

Visie

Materialen behouden hun identiteit via het materialen paspoort. Hierdoor verandert ieder gebouw in een materialendepot, waardoor de waarde inzichtelijk blijft.

Eén platform voor registratie

Het Madaster Platform fungeert als een publieke, online bibliotheek van materialen in de gebouwde omgeving. Het Platform registreert, ordent, bewaart en ontsluit data met aandacht voor veiligheid, privacy en continuïteit.

Ecosysteem van partners

Samen met onze partners creëren we een ecosysteem, zodat klanten profiteren van uitgebreide functionaliteit.

We hebben een fantastisch team
Van partner bedrijven (Kennedy’s)

Madaster is een online platform

Beschikbaar 365/24/7

Door Madaster te gebruiken
Voldoe je aan beleid en regelgeving

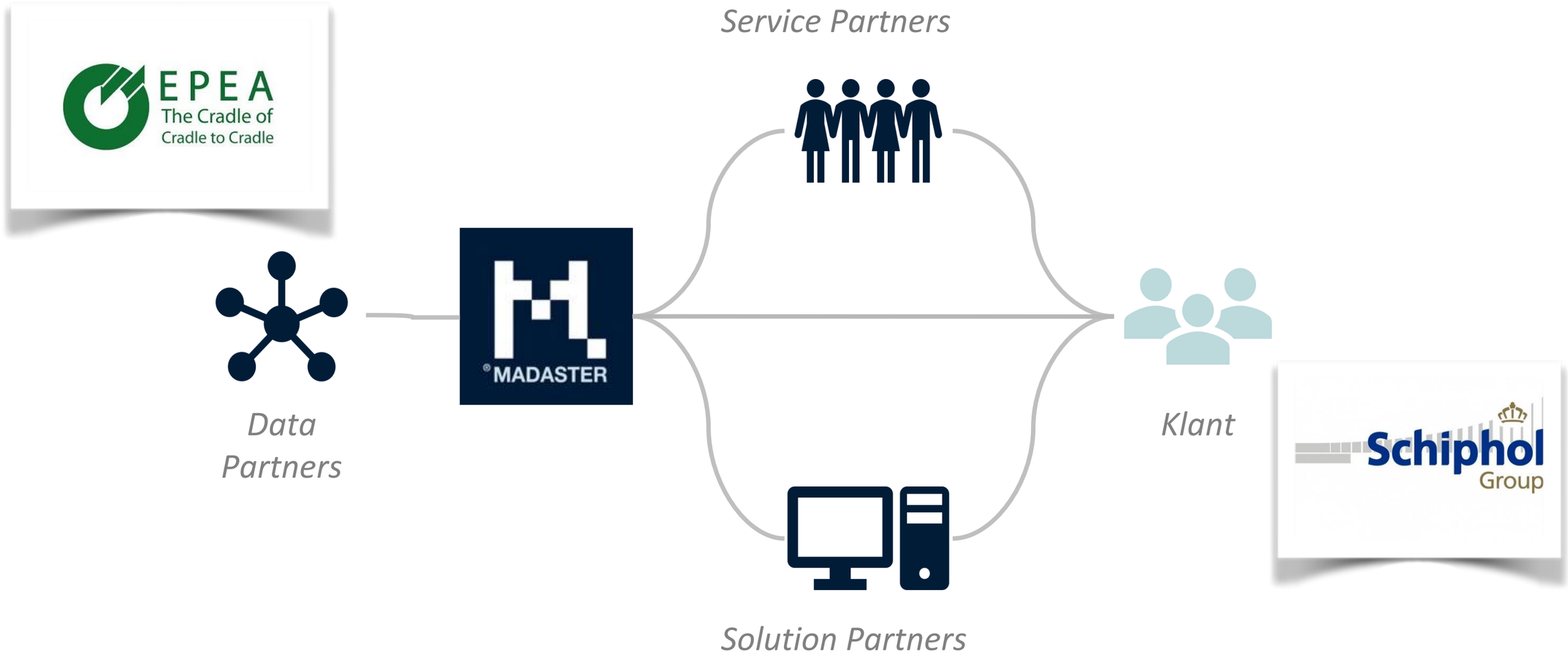
Door Madaster te gebruiken
Kan je een **Gebouwdossier** samenstellen

Door Madaster te gebruiken
Weet je wat veilig en gezond is

Door Madaster te gebruiken
Maak je jouw materialen te gelde

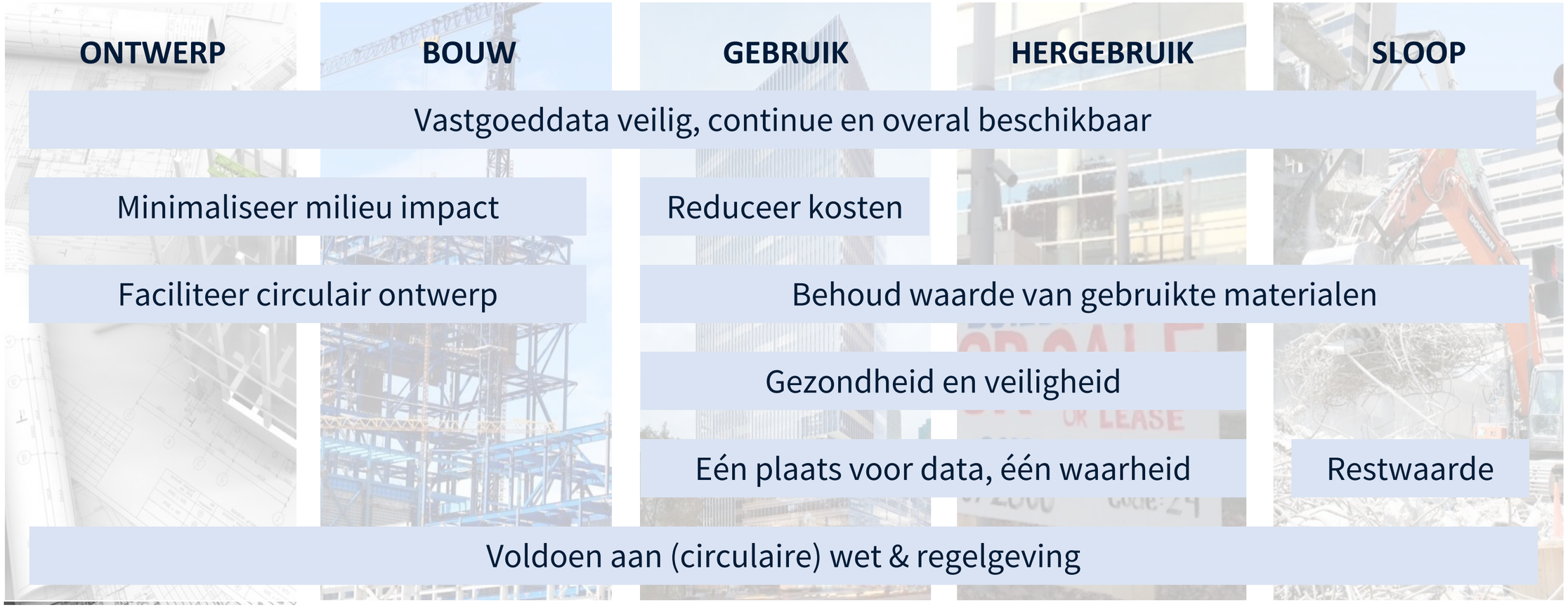
Door Madaster te gebruiken
Wordt Circulair Ontwerpen gestimuleerd

We doen het samen met partners
in een eco-systeem van organisaties

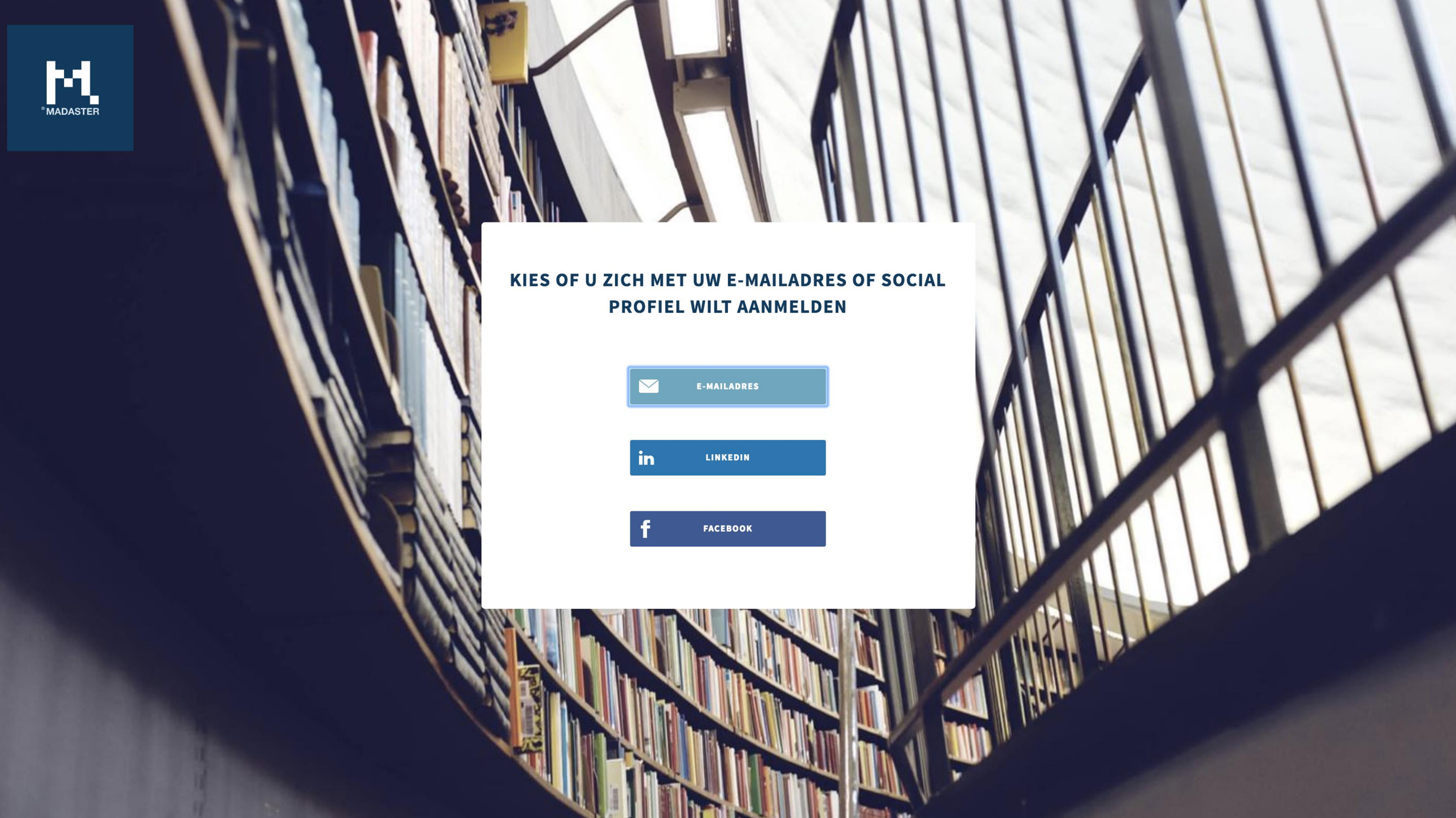


Résume

De toegevoegde waarde



"Write down, instead of write off"
T.M. Rau
De Circulaire Economie heeft nieuwe instrumenten nodig om de transitief mogelijk te maken


MADASTER
KIES OF U ZICH MET UW E-MAILADRES OF SOCIAL PROFIEL WILT AANMELDEN
E-MAILADRES
LINKEDIN
FACEBOOK

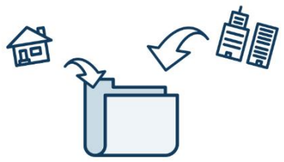
Dutch Design Week

1

DUTCH DESIGN WEEK

Katalon Test automatisering

1

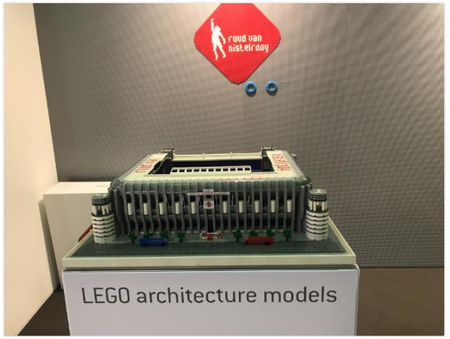


Mitsubishi Elevator Europe

1

Portfolio Test 1

2

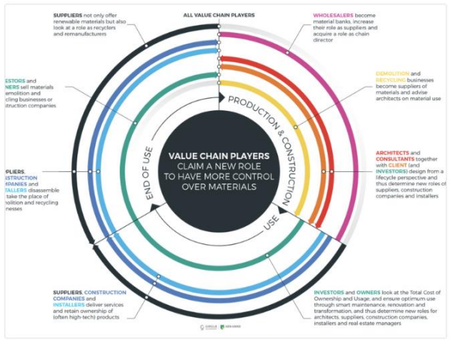


Portfolio Winvision

3

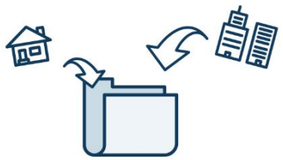
RAU Projecten

1



Test Automatisering Portfolio

1



ADRES

Newtonlaan 115
3584 BH Utrecht

ONDERSTEUNING

service@madaster.com
+31 85 065 7436

IBAN MADASTER SERVICES B.V.

NL19 RABO 0317 3120 30

BTW-NUMMER MADASTER SERVICES B.V.

NL857311037B01

KAMER VAN KOOPHANDEL

68120311

HANDIGE LINKS

Veelgestelde vragen
Release notes
Nieuws
Snel starten
Privacybeleid

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

DUTCH DESIGN WEEK

GEBOUWEN

ABMAMRO CIRCL

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

ADRES

Gustav Mahlerlaan 1 B
1082 MK Amsterdam
Nederland

MADASTER INFORMATIE

Portfolionaam:	Dutch Design Week
Gebruik gebouw:	Industriefunctie (Bedrijfsgebouw < 1000m2)
Meest recente BIM informatie:	17-10-2018 11:47:16
Bruto vloeroppervlak:	1000 m²
Datum oplevering (bouwjaar):	10-10-2017
Laatste renovatiedatum:	-

KADASTRALE INFORMATIE

Kadastrale aanduiding:	ASD30AK 4940 G000
Kadastrale oppervlakte:	7504 m²
Perceelnummer:	4940
Publiekrechtelijke beperking:	gee

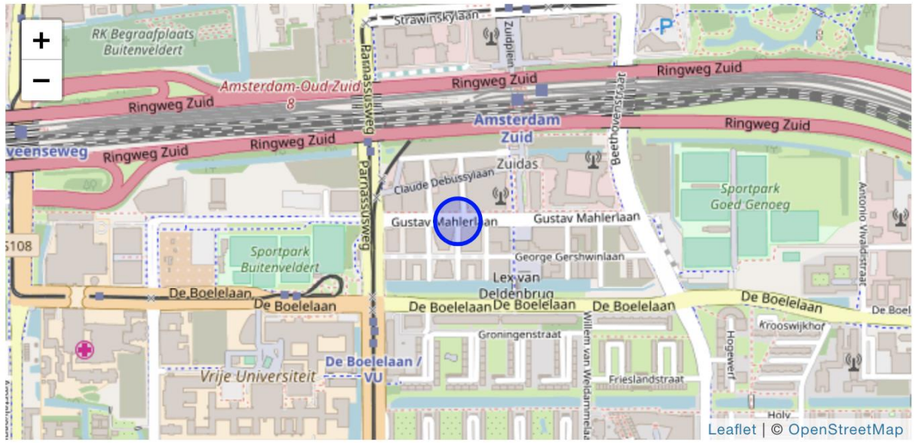
LABELS

BREEAM:	Very Good
GPR-score:	-
MPG-score:	-
LEED:	Gold

WELL SCORE

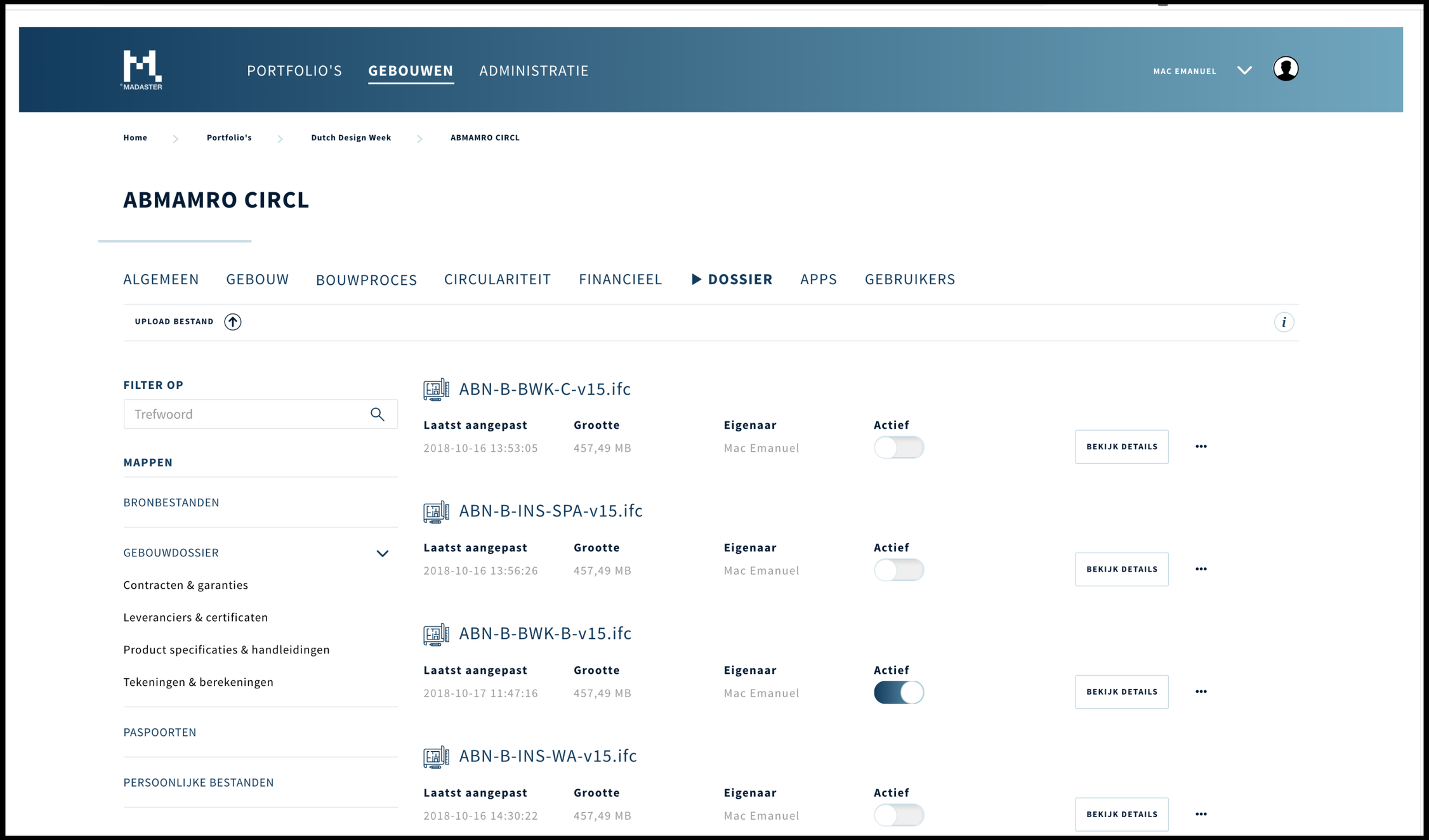
New and Existing Buildings:	Uncertified
New and Existing Interiors:	Uncertified
Core and Shell:	Uncertified

OSM-KAART



AFBEELDINGEN

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.



WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

PERCENTAGE NL-SFB CODERING

Op basis van aantal elementen

Op basis van volume

PERCENTAGE MATERIAALTOEWIJZING

Op basis van aantal elementen

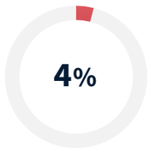
Op basis van volume

PERCENTAGE GEOMETRISCHE DIMENSIES

Elementen met volume informatie

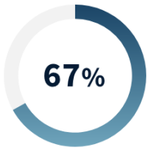
Elementen met oppervlakte informatie

Elementen met lengte informatie



Elementen zonder geometrische dimensies

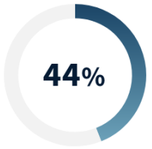
PERCENTAGE GEKOPPELDE ELEMENTEN



Op basis van aantal elementen

Op basis van volume

PERCENTAGE MASSA



Elementen waarvan massa bekend is

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

ALGEMEEN GEBOUW BOUWPROCES CIRCULARITEIT FINANCIEEL ▶ **DOSSIER** APPS GEBRUIKERS

TOON 3D-MODEL | SELECTIE (HER)KOPPELEN | SELECTIE ONTKOPPELEN

Kwaliteit bronbestand → Verrijken → Resultaten → Bevestigen

TERUG | BEKIJK DE RESULTATEN

isolatie

VOORTGANG VERRIJKING

72%

- STATUS ELEMENT
- GEBOUWLAGEN
- NL-SFB CODERING
- BOUWFASE
- IFC-TYPE
- VERDIEPINGEN
- BEREKENING ELEMENT
- EENHEID DIMENSIE

ELEMENT	PRODUCT / MATERIAAL	AANTAL
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100mm:3457837 NLRS_m1_isolatie_steenwol	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100mm:3457878 NLRS_m1_isolatie_steenwol	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100mm:3457920 NLRS_m1_isolatie_steenwol	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=50mm:3453697 NLRS_m1_isolatie_steenwol	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:11962307 NLRS_n7_isolatie_PIR	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:15555647 NLRS_n7_isolatie_PIR	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:15555648 NLRS_n7_isolatie_PIR	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:15555649 NLRS_n7_isolatie_PIR	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:15807003	Everuse Isolatie plaat	1/1
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:15807144 NLRS_n7_isolatie_PIR	Everuse Isolatie plaat	1/1

1 2

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

ABN-B-BWK-B-V15.IFC

DIENT HET BESTAND GEACTIVEERD TE WORDEN EN GEBRUIKT TE WORDEN VOOR DE GEBOUWDATA?

(●) Ja ( ) Nee

BEVESTIGEN

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

ABMAMRO CIRCL

	TOTAAL	LOCATIE	CONSTRUCTIE	OMHULLING	TECHNISCHE INSTALLATIES	AFBOUW	INTERIEUR	ONBEKEND
TOTALEN	281,37 dam³ 71,6 kt	0 m³ 0 t	490 dm³ 1,23 t	176,05 dam³ 7,18 kt	710 dm³ 5,44 t	84,43 dam³ 63,94 kt	0 m³ 0 t	20,88 dam³ 677,37 t
PRODUCTEN	37	0	0	18	18	0	0	1
STEEN	10% 27,62 dam³ 59,09 kt	0% 0 m³ 0 t	96% 470 dm³ 1,08 t	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m² 0 t	33% 27,62 dam³ 59,09 kt	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m² 0 t
GLAS	0% 0 m³ 10 mt	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	1% 0 m² 10 mt	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t
HOUT	2% 4,94 dam³ 3,91 kt	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m² 0 t	6% 4,94 dam³ 3,91 kt	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t
PLASTIC	70% 196,85 dam³ 7,88 kt	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	100% 175,93 dam³ 7,17 kt	0% 0 m² 0 t	0% 65,44 m³ 71,99 t	0% 0 m³ 0 t	100% 20,86 dam³ 636,62 t
ORGANISCH	2% 5,38 dam³ 916,89 t	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	0% 120,42 m³ 9,03 t	0% 0 m² 0 t	6% 5,23 dam³ 867,11 t	0% 0 m³ 0 t	0% 27,17 m³ 40,75 t
METAAL	0% 730 dm³ 5,58 t	0% 0 m³ 0 t	4% 20 dm³ 150 mt	0% 0 m² 0 t	99% 710 dm³ 5,43 t	0% 0 m² 0 t	0% 0 m² 0 t	0% 0 m² 0 t
ONBEKEND	17% 46,58 dam³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	0% 0 m³ 0 t	0% 730 dm³ 0 t	0% 0 m² 0 t	55% 46,58 dam³ 0 t	0% 0 m² 0 t	0% 0 m² 0 t

ADRES
Newtonlaan 115
3584 BH Utrecht

ONDERSTEUNING
service@madaster.com
+31 85 065 7436

IBAN MADASTER SERVICES B.V.
NL19 RABO 0317 3120 30

BTW-NUMMER MADASTER SERVICES B.V.
NL857311037B01

KAMER VAN KOOPHANDEL
68120311

HANDIGE LINKS
Veelgestelde vragen
Release notes
Nieuws
Snel starten
Privacybeleid

© 2018 - Madaster

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

ABMAMRO CIRCL

	TOTAAL	LOCATIE	CONSTRUCTIE	OMHULLING	TECHNISCHE INSTALLATIES	AFBOUW	INTERIEUR	ONBEKEND
TOTALEN	**281,37 dam³** **71,8 kt**	0 m³ 0 t	490 dm³ 1,23 t	176,05 dam³ 7,18 kt	710 dm³ 5,44 t	84,43 dam³ 63,94 kt	0 m³ 0 t	20,88 dam³ 677,37 t
PRODUCTEN	**37**	0	0	18	18	0	0	1
STEEN	**10%** 27,62 dam³ 59,09 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**96%** 470 dm³ 1,08 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**33%** 27,62 dam³ 59,09 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t
GLAS	**0%** 0 m³ 10 mt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**1%** 0 m³ 10 mt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t
HOUT	**2%** 4,94 dam³ 3,91 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**6%** 4,94 dam³ 3,91 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

MADASTER

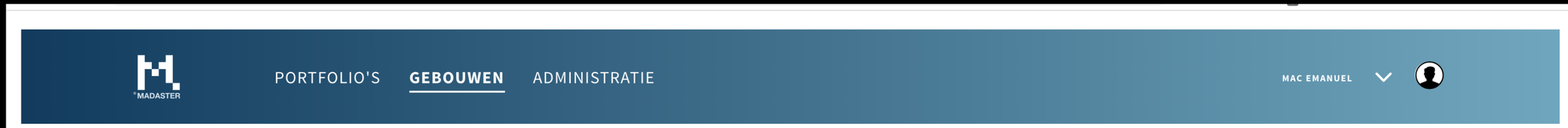
PORTFOLIO'S **GEBOUWEN** ADMINISTRATIE

MAC EMANUEL

TOTALEN	**281,37 dam³** **71,8 kt**	0 m³ 0 t	490 dm³ 1,23 t	176,05 dam³ 7,18 kt	710 dm³ 5,44 t	84,43 dam³ 63,94 kt	0 m³ 0 t	20,88 dam³ 677,37 t
PRODUCTEN	**37**	0	0	18	18	0	0	1
STEEN	**10%** 27,62 dam³ 59,09 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**96%** 470 dm³ 1,08 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**33%** 27,62 dam³ 59,09 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t
GLAS	**0%** 0 m³ 10 mt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**1%** 0 m³ 10 mt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t
HOUT	**2%** 4,94 dam³ 3,91 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**6%** 4,94 dam³ 3,91 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t
PLASTIC	**70%** 196,85 dam³ 7,88 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**100%** 175,93 dam³ 7,17 kt	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 65,44 m³ 71,99 t	**0%** 0 m³ 0 t	**100%** 20,86 dam³ 636,62 t
ORGANISCH	**2%** 5,38 dam³ 916,89 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 120,42 m³ 9,03 t	**0%** 0 m³ 0 t	**6%** 5,23 dam³ 867,11 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 27,17 m³ 40,75 t
METAAL	**0%** 730 dm³ 5,58 t	**0%** 0 m³ 0 t	**4%** 20 dm³ 150 mt	**0%** 0 m³ 0 t	**99%** 710 dm³ 5,43 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t	**0%** 0 m³ 0 t

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

EverUse



ALGEMEEN ▶ **GEBOUW** BOUWPROCES CIRCULARITEIT FINANCIEEL DOSSIER APPS GEBRUIKERS

FILTER DESELECTEER ALLES VERDIEPINGEN

TOTAAL | LOCATIE | CONSTRUCTIE | OMHULLING | TECHNISCHE INSTALLATIES | AFBOUW | INTERIEUR | ONBEKEND

2- RUWBOUW	**18 st**
21 Buitenwanden	18 st
21.10 buitenwanden; niet constructief, algemeen (verzamelniveau)	18 st
21.14 buitenwanden; niet constructief, v...	0 st
27 Daken	0 st
3- AFBOUW	**0 st**

Everuse Isolatie plaat	**18 st**
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=50...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d...	

MATERIAAL | PRODUCT | CIRCULARITEIT

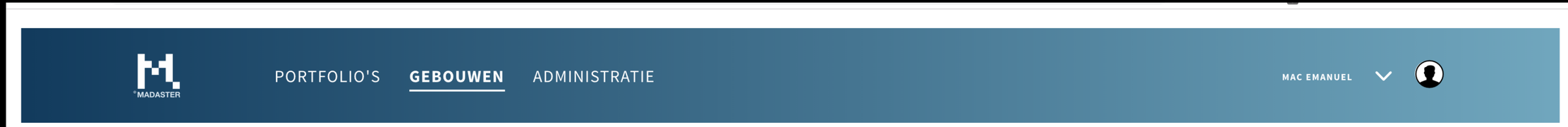
0% 0 m³ 0 t	GLAS	0% 0 m³ 0 t	METAAL
100% 120,42 m³ 9,03 t	ORGANISCH	0% 0 m³ 0 t	PLASTIC
0% 0 m³ 0 t	STEEN	0% 0 m³ 0 t	ONBEKEND
0% 0 m³ 0 t	HOUT		

MATERIAALSAMENSTELLING

Cellulose

Organisch	9,03 t
100%	120,42 m³

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.



ALGEMEEN ▶ **GEBOUW** BOUWPROCES CIRCULARITEIT FINANCIEEL DOSSIER APPS GEBRUIKERS

FILTER DESELECTEER ALLES VERDIEPINGEN

TOTAAL | LOCATIE | CONSTRUCTIE | OMHULLING | TECHNISCHE INSTALLATIES | AFBOUW | INTERIEUR | ONBEKEND

2- RUWBOUW	**18 st**
21 Buitenwanden	18 st
21.10 buitenwanden; niet constructief, algemeen (verzamelniveau)	18 st
21.14 buitenwanden; niet constructief, v…	0 st
27 Daken	0 st
3- AFBOUW	**0 st**

Everuse Isolatie plaat	**18 st**
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:15555648	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=50…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d…	

MATERIAAL | PRODUCT | CIRCULARITEIT

NAAM
Everuse Isolatie plaat

TYPE
Oppervlakte

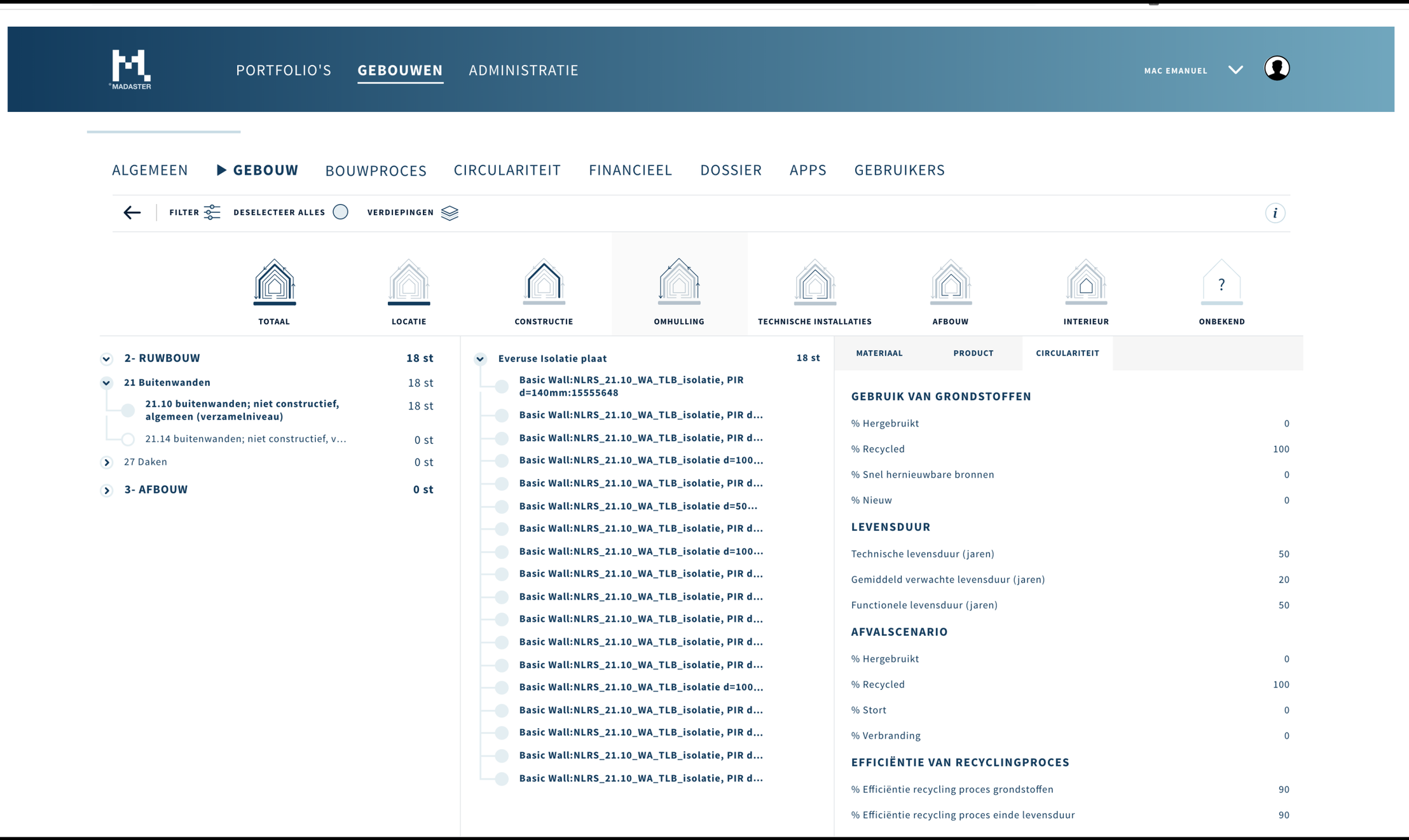
LEVERANCIER
Everuse

PRODUCTCODE
-

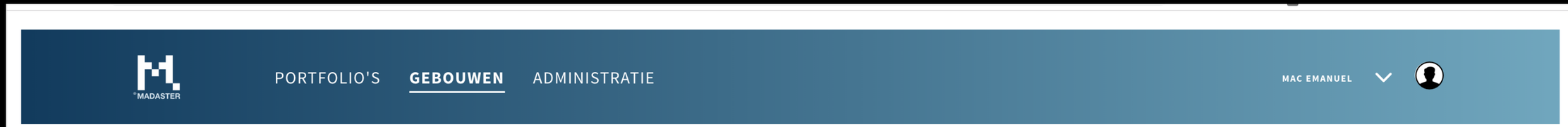
BRON
Madaster

BESCHRIJVING
De EverUse® Isolatieplaat is een stevige, veerkrachtige cellulose isolatieplaat (ca. 75 kg/m3) met zeer goede thermische, akoestische en brandwerende eigenschappen. Ons product is Cradle to Cradle gecertificeerd.

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.



WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.



ALGEMEEN ▶ **GEBOUW** BOUWPROCES CIRCULARITEIT FINANCIEEL DOSSIER APPS GEBRUIKERS

FILTER DESELECTEER ALLES VERDIEPINGEN

TOTAAL | LOCATIE | CONSTRUCTIE | OMHULLING | TECHNISCHE INSTALLATIES | AFBOUW | INTERIEUR | ONBEKEND

- **2- RUWBOUW** **18 st**
  - **21 Buitenwanden** 18 st
    - **21.10 buitenwanden; niet constructief, algemeen (verzamelniveau)** 18 st
    - 21.14 buitenwanden; niet constructief, v… 0 st
  - 27 Daken 0 st
- **3- AFBOUW** **0 st**

Everuse Isolatie plaat **18 st**

- **Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:15555648**
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100m…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=50mm…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100m…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie d=100m…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…
- Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=1…

MATERIAAL | PRODUCT | CIRCULARITEIT | IFC

HOOGTE
2,21 m

BREEDTE
140 mm

LENGTE
2,67 m

VOLUME
824,55 dm^3

OPPERVLAKTE
5,89 m^2

TYPE
Basic Wall:NLRS_21.10_WA_TLB_isolatie, PIR d=140mm:2711892

ID
1iMW9jRAfE38QyhH20zhSP

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

CIRCL

ABMAMRO CIRCL

CONCEPT

MADASTER CIRCULARITEIT INDICATOR (CI)

De Madaster Circularity Indicator geeft ieder gebouw een score van 0-100% en wordt bepaald op basis van de gegevens die zijn vastgelegd in Madaster door de gebruiker. Een gebouw dat volledig is opgebouwd uit nieuwe materialen en eindigt op een afvalberg, is een volledig 'lineair' gebouw en scoort op de CI: 0%. Anderzijds, een gebouw dat volledig bestaat uit hergebruikte materialen of producten en in de toekomst volledig kan worden hergebruikt, is een volledig 'circulair' gebouw en scoort op de CI: 100%. In praktijk, zullen gebouwen een score hebben tussen de 0-100%.

De CI beoordeelt zowel op product als gebouwniveau op circulaire waarden in 3 verschillende levensfasen van het gebouw:

1. Constructiefase: wat is de verhouding tussen "nieuwe" en "gerecyclede, hergebruikte of hernieuwbare" grondstoffen?
2. Gebruiksfase: wat is de verwachte levensduur van de producten die worden gebruikt ten opzichte van de gemiddelde levensduur van vergelijkbare producten?
3. Einde-levensduur: wat is de verhouding tussen "afval" en "hergebruik of recycling" van materialen en producten die vrijkomen bij een verbouwing of sloop van een gebouw?

De CI beoordeling kent 2 verschillende bepalingsmethodes:

- Gebouw Circulariteit Indicator; CI score van het gebouw op basis van de beschikbare gegevens;
- Madaster Circulariteit Indicator: gecorrigeerde Gebouw CI score op basis van correctiefactoren.

CORRECTIEFACTOREN

De Gebouw CI wordt gecorrigeerd met twee factoren die de compleetheid van de in Madaster vastgelegde dataset meenemen in de totaal score. Een circulair gebouw en daarbij behorend Materialen Paspoort werkt alleen voor producten en materialen die goed zijn vastgelegd. De correctie vindt plaats op basis van de compleetheid van het model op basis van het percentage van de massa waarvan het materiaal onbekend is, en de compleetheid van het model op basis van het percentage van de massa waarvan de NL-SfB codering afwezig is.

OVER DE MADASTER CIRCULARITY INDICATOR

De Gebouw Circularity Indicator is gebaseerd op de Material Circularity Indicator van de Ellen MacArthur Foundation en aangepast om in het Madaster te kunnen functioneren. Meer informatie is te lezen "in de i-tjes" en op de site van de Ellen MacArthur Foundation.

Aan de score kunnen geen rechten worden ontleend.

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

- Gebouw Circulariteit Indicator; CI score van het gebouw op basis van de beschikbare gegevens;
- Madaster Circulariteit Indicator: gecorrigeerde Gebouw CI score op basis van correctiefactoren.

CI GEBOUW SCORE

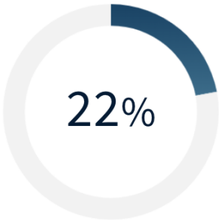
×

CORRECTIE I.V.M. ONBEKENDE MATERIALEN
(% elementen met bekende materialen)

×

CORRECTIE I.V.M. ONBEKENDE BOUWLAAG VAN PRODUCTEN
(% van bekende gebouwlagen)

=



MADASTER CI SCORE

CIRCULARITEIT CONSTRUCTIEFASE
Secundaire materialen (doel: 100%)

&

CIRCULARITEIT GEBRUIKSFASE
Gebruik (doel: >100%)

&

CIRCULARITEIT EINDE LEVENSDUURFASE
Herbruikbaar materiaal (doel: 100%)

=

CI GEBOUW SCORE

CI DETAIL OVERZICHT

EXTERNE LINKS

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

MADASTER FINANCIËLE MODULE

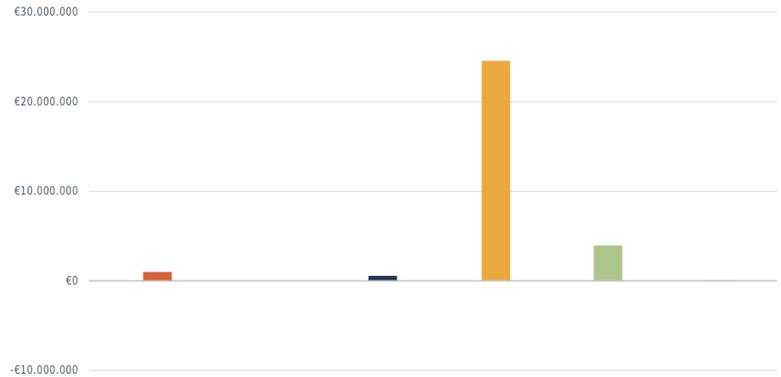
De Madaster Financiële module is ontwikkeld om tijdens de ontwerpfase van een gebouw de restwaarde van gebouwen te meten en te optimaliseren. De circulaire economie is enerzijds gebaseerd op het sluiten van de materiele kringloop en anderzijds op het sluiten van de economische kringloop. De Madaster Financiële Module visualiseert de waarde van de materialen en producten op het moment van bouw én de waarde op het moment van sloop. De module is opgebouwd uit 5 waarderingsniveaus, namelijk: Portfolio (in ontwikkeling), Gebouw (in ontwikkeling), Layers of Brand, Producten (in ontwikkeling) en Materialen. Via onderstaande grafieken kan doorgeklikt worden naar het betreffende waarderingsniveau. In de detail overzichten per niveau wordt weergegeven hoe de financiële berekening is gemaakt. Waarde wordt alleen bepaald over de bekende materialen.

(% elementen met bekende materialen)

MATERIAALGROEPEN

€29.786.990
Huidige waarde

DETAILS



GEBOUWLAGEN

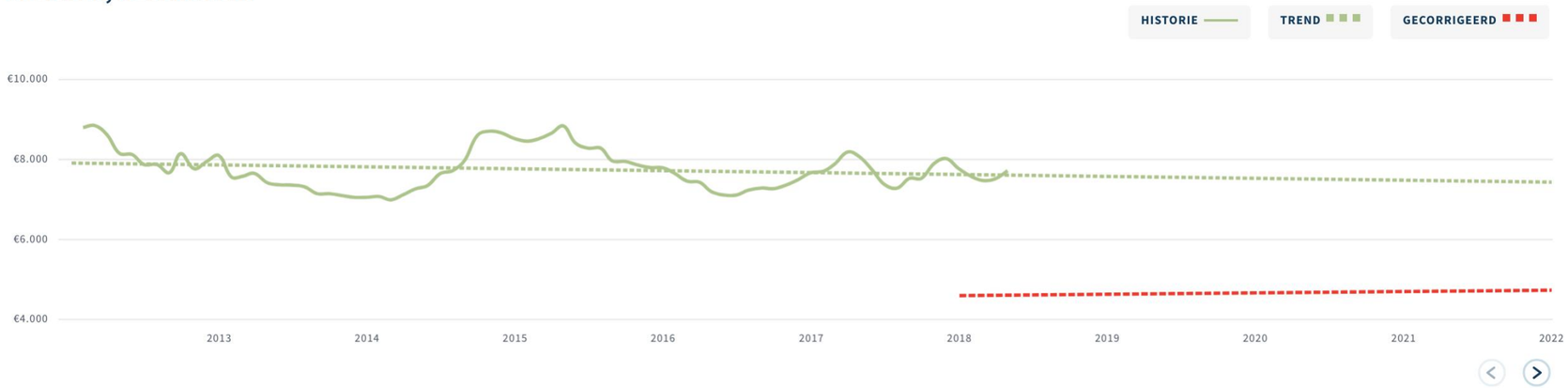
€70.260.247
NCW einde levensduur

DETAILS

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

ABMAMRO CIRCL

AFBOUW, ALUMINIUM



DETAILOVERZICHT

2029

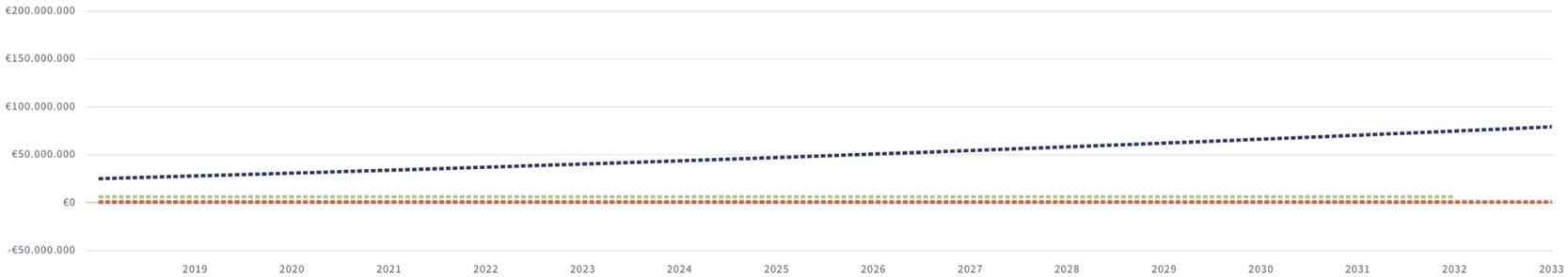
SOORT MATERIAAL	HOEVEELHEID	LAATST GEMETEN WAARDE	REËLE WAARDE	GECORRIGEERDE NOMINALE WAARDE	WAARDE MUTATIE	
Afbouw	64,83 kt	-	€6.575.533	€5.537.674	-0,28%	
ABS polymeren	71,99 t	€2,013/kg	€791.854	€892.476	6,63%	MEER INFO
Aluminium	**5,06 t**	**€1,577/kg**	**€7.085**	**€4.941**	**0,61%**	MEER INFO
Beton	22,27 kt	€0,030/kg	€681.384	€160.590	3,68%	MEER INFO

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

GEBOUWLAGEN

NCW Cumulatief **€70.260.247**

LOCATIE · CONSTRUCTIE · OMHULLING · TECHNISCHE INSTALLATIES · AFBOUW · INTERIEUR



GEBOUWLAGENOVERZICHT

GEBOUWLAAG	VERVALJAAR KASSTROOM	REËLE WAARDE (IN VERVALJAAR)	GECORRIGEERDE NOMINALE WAARDE (IN VERVALJAAR)	WAARDE MUTATIE (T.O.V. 2018)	NCW	
Locatie	2067	€0	€0	0%	€0	MEER INFO
Constructie	2067	€11	-€64	-140,92%	-€15	MEER INFO
Omhulling	2047	€97.671.333	€157.028.960	68,23%	€66.634.668	MEER INFO
Technische Installaties	2032	€780	€433	28,55%	€287	MEER INFO
Afbouw	2032	€6.295.382	€5.483.603	28,54%	€3.625.307	MEER INFO
Interieur	2027	€0	€0	0%	€0	MEER INFO
Onbekend	2017	-	-	-	-	MEER INFO

GEVOELIGHEIDSANALYSE

PARAMETERS (STANDAARD WAARDE)

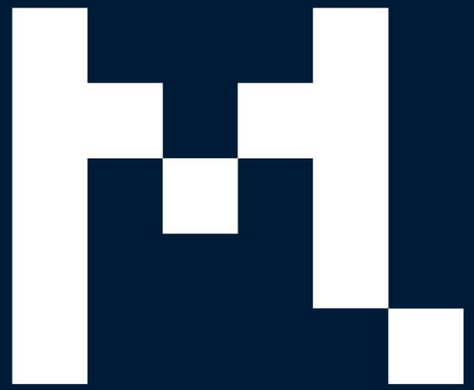
Inflatie	1,81%
BDB index	2,13%
Discontovoet	3%

AANPASSEN

WEERGAVE MADASTER REGISTRATIE OP BASIS VAN DEMONSTRATIE BESTANDEN. GEEN RECHTEN / CLAIMS HIERAAN TE ONTLENEN.

Nieuwsgierig? Log in !

Url:	https://platform.madaster.com
Gebruikersnaam:	demo@madaster.com
Wachtwoord:	W3lcom3@M@daster



® MADASTER

BECAUSE

MATERIALS MATTER